

Transpordiamet

Valge 4

11413 Tallinn

27.11.2025

Seisukoht

Vastuseks Teie 14.11.2025 kirjale nr 8-1/23-065/19406-1, milles teatasite, et Transpordiameti tellimusel on koostatud riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 41,9-62,3 Kernu - Päädeva lõigu 2+2 sõidurajaga maantee eelprojekt (projekti koostaja Roadplan OÜ, töö nr 23014) ja teavitasite, et tee ehitusprojekti realiseerimiseks on vajalik täiendava teemaa omandamine (krundijaotuskava **POS-253**) ning soovite meie seisukohta, et eelprojekt korrektselt lõpetada.

Leheris OÜ-le omandis olev Hiie katastriüksus 50401:001:0954 piirneb eelpool nimetatud maanteelõiguse avalikult kasutatava riigimaanteega. Tegemist on metsamaa kõlvikut sisaldava kinnistuga. Esitatud krundijaotuskava **POS-253** kohaselt ei ole meie omandis olevale kinnistule planeeritud mahasõitu. Kinnistul puudub teine alternatiivne võimalus avalikule teele pääseda. Metsa majandamiseks on vajalik mahasõit, mis võimaldaks meie omandis olevale kinnisasjale rajada metsamaterjali ladustamiseks vahelaoplat, kust saaks metsamaterjali metsaveokitega lõpplattu transportida. Ühtlasi on vaja transportida metsa majandamiseks metsatehnikat. Seda ei ole võimalik teostada ilma mahasõiduta ning selle olemasolul saaks metsatehnikat peale- ja maha laadida juba meile kuuluval kinnistul. Nii saab toimida metsamaterjali sorteerimine, ladustamine, pealelaadimine ning metsamasinate maha-ja pealelaadimine maanteest eemal ja selline majandamisviis ei ole teistele liiklejatele ohtlik ega häiriv.

Sellised mahasõit kinnisasjale kindlasti liiklusohutuse taset ei vähenda, vaid pigem tõstab selle ohutust ja turvalisust.

Metsakinnistul, sõltuvalt puistu liigilisest koosseisust ning vanusest on vaja regulaarselt metsa majandada. Metsa jätkusuutlik majandamine on võimalik tagada ainult siis, kui kinnistule pääseb mööda püsivalt rajatud mahasõitu.

Transpordiameti poolt on meile edastatud krundijaotuskava POS-253 Hiie katastriüksustele 50401:001:0954 , mille alusel soovitakse võõrandada tee ehitamiseks vajalikku maad.

Meie seisukoht on järgmine et, Transpordiameti poolt esitatud eelprojekti tuleks sisse viia täiendav muudatus, et eelpool nimetatud Hiie katastriüksusele 50401:001:0954 projekteeritakse mahasõit.

Lugupidamisega

Margo Aasa

OÜ Leheris

Juhatuse liige